COMUNE DI OSILO
PROVINCIA DI SASSARI

VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO ZONA A2

GRAFICO N. 38
Per il provvedimento emanato ai sensi della Legge 29 - 6 - 1939, n. 1497 vedi grafico numero uno.

PROT. N. 10862 DEL 87-89

Dott. Arch. Pier Paolo Ganadu
Piazza Castello, 11 - tel. 079/23.57.97

Tavola n.	Elaborato:
4.	ISOLATO 44:
44.2	SCHEDE NORMATIVE PARTE SECONDA

Scala:	Data: Novembre 96	Agg.:	Agg.:

Il Progettista

GANADU ARCH. PIER PAOLO ORDINE ARCHITETTI PROVINCIA SASSARI 19 MAG. 199

Il Sindaco

COMUNE DI OSILO Prov. di Sassari

Il Capo Ufficio Tecnico

19 LUG. 2000

ZONA A 2	SCHEDA N. 44.01	ISOLATO N. 44	UNITA' N. 01
UBICAZIONE UNITA': via Rennu nn. 15-13			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 399A-B- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 399			

STATO DI CONSERVAZIONE: mediocre
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 1
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: commerciale

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI

DA RIMUOVERE		DA SALVAGUARDARE	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato		Rivestimento in intonaco	x
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato		Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo		Paramento murario in pietra	
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili		Cornici in pietra di porte e finestre	
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali		Cornici in intonaco di porte e finestre	
		Stemmi ed altri elementi decorativi	
		Cornici marcapiano e di sottogronda	
		Inferriate e accessori metallici di pregio	
		Infissi in legno	
		Portoni in legno semplice o lavorato	

NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:

INTERVENTI AMMESSI			PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
		TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione	x	E1		
I.6 - Ampliamento della sagoma				
I.7 - Nuova edificazione			C1	

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

ZONA A 2	SCHEDA N. 44.02	ISOLATO N. 44	UNITA' N. 02
UBICAZIONE UNITA': via Rennu n. 17			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 400- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 400			

STATO DI CONSERVAZIONE: buono
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 2
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: residenza

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI

DA RIMUOVERE		DA SALVAGUARDARE	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	x	Rivestimento in intonaco	x
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato		Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo		Paramento murario in pietra	
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili		Cornici in pietra di porte e finestre	
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali		Cornici in intonaco di porte e finestre	
		Stemmi ed altri elementi decorativi	
		Cornici marcapiano e di sottogronda	
		Inferriate e accessori metallici di pregio	
		Infissi in legno	
		Portoni in legno semplice o lavorato	

NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:

INTERVENTI AMMESSI			PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
		TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione				
I.6 - Ampliamento della sagoma				
I.7 - Nuova edificazione				

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

Non è ammesso alcun incremento di altezza o di volume.

ZONA A 2	SCHEDA N. 44.03	ISOLATO N. 44	UNITA' N. 03
UBICAZIONE UNITA': via D. degli Abruzzi 23-23a; via Martini 2			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 401- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 401			

STATO DI CONSERVAZIONE: buono
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 3
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: residenza

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI

DA RIMUOVERE		DA SALVAGUARDARE	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	x	Rivestimento in intonaco	
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato		Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo	x	Paramento murario in pietra	
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili		Cornici in pietra di porte e finestre	
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali	x	Cornici in intonaco di porte e finestre	x
		Stemmi ed altri elementi decorativi	
		Cornici marcapiano e di sottogronda	
		Inferriate e accessori metallici di pregio	
		Infissi in legno	
		Portoni in legno semplice o lavorato	

NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:

INTERVENTI AMMESSI			PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
		TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione	x	E3		
I.6 - Ampliamento della sagoma				
I.7 - Nuova edificazione				

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

La sopraelevazione con tipologia E3 è consentita esclusivamente nel prospetto verso via Martini (vedi planimetria e profili).

ZONA A 2	SCHEDA N. 44.04	ISOLATO N. 44	UNITA' N. 04
UBICAZIONE UNITA': via Duca degli Abruzzi n. 25			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 402-403- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 402			

STATO DI CONSERVAZIONE: buono
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 3
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: residenza

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI

DA RIMUOVERE		DA SALVAGUARDARE	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	x	Rivestimento in intonaco	
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato		Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo	x	Paramento murario in pietra	
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili		Cornici in pietra di porte e finestre	
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali		Cornici in intonaco di porte e finestre	
		Stemmi ed altri elementi decorativi	
		Cornici marcapiano e di sottogronda	x
		Inferriate e accessori metallici di pregio	
		Infissi in legno	
		Portoni in legno semplice o lavorato	x

NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:

INTERVENTI AMMESSI			PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
		TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione		vedi note		
I.6 - Ampliamento della sagoma				
I.7 - Nuova edificazione				

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

E' consentito esclusivamente l'adeguamento del piano sottotetto all'altezza interna di m. 2,70.
L'unità costituisce oggetto di unico intervento con l'unità n. 16.

ZONA A 2	SCHEDA N. 44.05	ISOLATO N. 44	UNITA' N. 05
UBICAZIONE UNITA': via Martini 6; via Duca degli Abruzzi 27			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 404-405- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 404			

STATO DI CONSERVAZIONE: medio
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 3
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: residenza

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI

DA RIMUOVERE		DA SALVAGUARDARE	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	x	Rivestimento in intonaco	x
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato		Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo		Paramento murario in pietra	
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili		Cornici in pietra di porte e finestre	
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali		Cornici in intonaco di porte e finestre	
		Stemmi ed altri elementi decorativi	
		Cornici marcapiano e di sottogronda	
		Inferriate e accessori metallici di pregio	
		Infissi in legno	
		Portoni in legno semplice o lavorato	x

NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:

INTERVENTI AMMESSI			PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
		TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione				
I.6 - Ampliamento della sagoma				
I.7 - Nuova edificazione				

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

Non è consentito alcun incremento di altezza o di volume.

ZONA A 2	SCHEDA N. 44.06	ISOLATO N. 44	UNITA' N. 06
UBICAZIONE UNITA': via Martini 8; via Duca degli Abruzzi 29			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 406- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 406			

STATO DI CONSERVAZIONE: medio
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 3
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: residenza

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI

DA RIMUOVERE		DA SALVAGUARDARE	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	x	Rivestimento in intonaco	x
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato		Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo		Paramento murario in pietra	
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili		Cornici in pietra di porte e finestre	
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali		Cornici in intonaco di porte e finestre	
		Stemmi ed altri elementi decorativi	
		Cornici marcapiano e di sottogronda	
		Inferriate e accessori metallici di pregio	
		Infissi in legno	
		Portoni in legno semplice o lavorato	x

NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:

INTERVENTI AMMESSI		TIPOLOGIE	PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
			ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione				
I.6 - Ampliamento della sagoma				
I.7 - Nuova edificazione				

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

Non è consentito alcun incremento di altezza o di volume.

ZONA A 2	SCHEDA N. 44.07	ISOLATO N. 44	UNITA' N. 07
UBICAZIONE UNITA': via Martini 10; via Duca degli Abruzzi 31			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 407- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 407			

STATO DI CONSERVAZIONE: medio
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 2
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: residenza

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI

DA RIMUOVERE		DA SALVAGUARDARE	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato		Rivestimento in intonaco	x
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato		Zoccolature ed angolari in pietra	x
Rivestimenti al quarzo		Paramento murario in pietra	
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili		Cornici in pietra di porte e finestre	
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali		Cornici in intonaco di porte e finestre	
		Stemmi ed altri elementi decorativi	
		Cornici marcapiano e di sottogronda	
		Inferriate e accessori metallici di pregio	
		Infissi in legno	x
		Portoni in legno semplice o lavorato	x

NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:

INTERVENTI AMMESSI			PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
		TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione	x	E2		
I.6 - Ampliamento della sagoma				
I.7 - Nuova edificazione				V3

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

E' necessaria una ricomposizione del prospetto su via Duca degli Abruzzi.

ZONA A 2	SCHEDA N. 44.08	ISOLATO N. 44	UNITA' N. 08
UBICAZIONE UNITA': via Duca degli Abruzzi n. 33			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 408- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 408			

STATO DI CONSERVAZIONE: mediocre
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 1
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE:

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI

DA RIMUOVERE		DA SALVAGUARDARE	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato		Rivestimento in intonaco	X
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato		Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo		Paramento murario in pietra	
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili		Cornici in pietra di porte e finestre	
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali		Cornici in intonaco di porte e finestre	
		Stemmi ed altri elementi decorativi	
		Cornici marcapiano e di sottogronda	
		Inferriate e accessori metallici di pregio	
		Infissi in legno	
		Portoni in legno semplice o lavorato	

NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:

INTERVENTI AMMESSI			PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
		TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione	x	E1+E3		
I.6 - Ampliamento della sagoma				
I.7 - Nuova edificazione			C1	

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

ZONA A 2	SCHEDA N. 44.09	ISOLATO N. 44	UNITA' N. 09
UBICAZIONE UNITA': via Duca degli Abruzzi n. 35			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 410- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 410			

STATO DI CONSERVAZIONE: mediocre
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 1
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE:

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI

DA RIMUOVERE		DA SALVAGUARDARE	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	x	Rivestimento in intonaco	x
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato		Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo		Paramento murario in pietra	
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili		Cornici in pietra di porte e finestre	
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali		Cornici in intonaco di porte e finestre	x
		Stemmi ed altri elementi decorativi	
		Cornici marcapiano e di sottogronda	x
		Inferriate e accessori metallici di pregio	
		Infissi in legno	
		Portoni in legno semplice o lavorato	x

NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:

INTERVENTI AMMESSI			PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
		TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione	x	E1+E3	C3	
I.6 - Ampliamento della sagoma				
I.7 - Nuova edificazione				

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

ZONA A 2	SCHEDA N. 44.10	ISOLATO N. 44	UNITA' N. 10
UBICAZIONE UNITA': via Duca degli Abruzzi n. 37-37a			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 414- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 414			

STATO DI CONSERVAZIONE: mediocre
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 2
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: residenza

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI

DA RIMUOVERE		DA SALVAGUARDARE	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato		Rivestimento in intonaco	X
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato		Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo		Paramento murario in pietra	
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili		Cornici in pietra di porte e finestre	
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali		Cornici in intonaco di porte e finestre	
		Stemmi ed altri elementi decorativi	
		Cornici marcapiano e di sottogronda	
		Inferriate e accessori metallici di pregio	
		Infissi in legno	X
		Portoni in legno semplice o lavorato	X

NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:

INTERVENTI AMMESSI			PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
		TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione	x	E1		
I.6 - Ampliamento della sagoma				
I.7 - Nuova edificazione			C3	

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

ZONA A 2	SCHEDA N. 44.11	ISOLATO N. 44	UNITA' N. 11
UBICAZIONE UNITA': via P.ssa Jolanda 13; via Duca degli Abruzzi 39			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 413- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 413			

STATO DI CONSERVAZIONE: medio
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 2
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: residenza

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI

DA RIMUOVERE		DA SALVAGUARDARE	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	x	Rivestimento in intonaco	
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato		Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo	x	Paramento murario in pietra	
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili		Cornici in pietra di porte e finestre	
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali		Cornici in intonaco di porte e finestre	
		Stemmi ed altri elementi decorativi	
		Cornici marcapiano e di sottogronda	x
		Inferriate e accessori metallici di pregio	
		Infissi in legno	x
		Portoni in legno semplice o lavorato	x

NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:

INTERVENTI AMMESSI			PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
		TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione				
I.6 - Ampliamento della sagoma				
I.7 - Nuova edificazione				

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

Non è ammesso alcun incremento di altezza o di volume.

ZONA A 2	SCHEDA N. 44.12	ISOLATO N. 44	UNITA' N. 12
UBICAZIONE UNITA': via Martini n. 22			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 411-413- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 411-24			

STATO DI CONSERVAZIONE: mediocre
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 1
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE:

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI			
DA RIMUOVERE		**DA SALVAGUARDARE**	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato		Rivestimento in intonaco	
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato		Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo		Paramento murario in pietra	
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili		Cornici in pietra di porte e finestre	
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali		Cornici in intonaco di porte e finestre	
		Stemmi ed altri elementi decorativi	
		Cornici marcapiano e di sottogronda	
		Inferriate e accessori metallici di pregio	
		Infissi in legno	
		Portoni in legno semplice o lavorato	

NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:

INTERVENTI AMMESSI			PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
		TIPOLOGIE	**ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI**	**VINCOLI**
I.5 - Sopraelevazione	x	vedi nota		
I.6 - Ampliamento della sagoma				
I.7 - Nuova edificazione				

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

Sulla parte d'angolo dell'unità è consentita la sopraelevazione con tipologia E1+E2 allineata all'unità n. 11; sulla restante parte è consentita la sopraelevazione con tipologia E1+E1+E3. Vedasi profili.

ZONA A 2	SCHEDA N. 44.13	ISOLATO N. 44	UNITA' N. 13
UBICAZIONE UNITA': via Martini nn. 20-20a			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 409- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 409			

STATO DI CONSERVAZIONE: medio
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 3
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: residenza

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI

DA RIMUOVERE		DA SALVAGUARDARE	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato		Rivestimento in intonaco	X
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato		Zoccolature ed angolari in pietra	X
Rivestimenti al quarzo		Paramento murario in pietra	
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili		Cornici in pietra di porte e finestre	
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali		Cornici in intonaco di porte e finestre	
		Stemmi ed altri elementi decorativi	
		Cornici marcapiano e di sottogronda	
		Inferriate e accessori metallici di pregio	
		Infissi in legno	
		Portoni in legno semplice o lavorato	

NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:

INTERVENTI AMMESSI		TIPOLOGIE	PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
			ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione				
I.6 - Ampliamento della sagoma				
I.7 - Nuova edificazione				

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

Non è ammesso alcun incremento di altezza o di volume.

ZONA A 2	SCHEDA N. 44.14	ISOLATO N. 44	UNITA' N. 14
UBICAZIONE UNITA': via Martini nn. 16-18			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 408- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 408			

STATO DI CONSERVAZIONE: mediocre
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 2
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE:

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI			
DA RIMUOVERE		DA SALVAGUARDARE	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato		Rivestimento in intonaco	x
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato		Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo		Paramento murario in pietra	
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili		Cornici in pietra di porte e finestre	
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali		Cornici in intonaco di porte e finestre	
		Stemmi ed altri elementi decorativi	
		Cornici marcapiano e di sottogronda	
		Inferriate e accessori metallici di pregio	
		Infissi in legno	
		Portoni in legno semplice o lavorato	

NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:

INTERVENTI AMMESSI			PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
		TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione	x	E1+E1		
I.6 - Ampliamento della sagoma				
I.7 - Nuova edificazione			C3	

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

La sopraelevazione ammessa consiste nell'adeguamento del piano superiore attuale fino all'altezza interna di m. 2,70, più un ulteriore piano sempre di altezza interna m. 2,70.

ZONA A 2	SCHEDA N. 44.15	ISOLATO N. 44	UNITA' N. 15
UBICAZIONE UNITA': via Martini nn. 12-14			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 408- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 408			

STATO DI CONSERVAZIONE: mediocre
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 1
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE:

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI

DA RIMUOVERE		DA SALVAGUARDARE	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato		Rivestimento in intonaco	
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato		Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo		Paramento murario in pietra	
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili		Cornici in pietra di porte e finestre	
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali		Cornici in intonaco di porte e finestre	
		Stemmi ed altri elementi decorativi	
		Cornici marcapiano e di sottogronda	
		Inferriate e accessori metallici di pregio	
		Infissi in legno	
		Portoni in legno semplice o lavorato	

NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:

INTERVENTI AMMESSI			PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
		TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione	x	E1+E1		
I.6 - Ampliamento della sagoma				
I.7 - Nuova edificazione			C3	

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

E' consentito inoltre l'adeguamento del piano esistente all'altezza interna di m. 2,70.

ZONA A 2	SCHEDA N. 44.16	ISOLATO N. 44	UNITA' N. 16
UBICAZIONE UNITA': via Martini n. 4			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 402-403- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 402			

STATO DI CONSERVAZIONE: buono
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 3
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: residenza

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI			
DA RIMUOVERE		**DA SALVAGUARDARE**	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato		Rivestimento in intonaco	x
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato		Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo		Paramento murario in pietra	
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili		Cornici in pietra di porte e finestre	
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali	x	Cornici in intonaco di porte e finestre	
		Stemmi ed altri elementi decorativi	
		Cornici marcapiano e di sottogronda	x
		Inferriate e accessori metallici di pregio	x
		Infissi in legno	x
		Portoni in legno semplice o lavorato	x

NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:

INTERVENTI AMMESSI			PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
		TIPOLOGIE	**ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI**	**VINCOLI**
I.5 - Sopraelevazione		vedi note		
I.6 - Ampliamento della sagoma				
I.7 - Nuova edificazione				

PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:

E' consentito esclusivamente l'adeguamento del piano sottotetto all'altezza interna di m. 2,70,
L'unità costituisce oggetto di unico intervento con l'unità n. 4.